

襄阳市建设工程质量监督站文件

襄建质监字〔2025〕4号

襄阳市建设工程质量监督站 2025年上半年市区检测机构巡查情况的 通报

市区各检测机构：

为进一步加强工程质量检测监督管理，规范工程质量检测行为，认真落实国家住建部《建设工程质量检测管理办法》（住建部第57号令）、《湖北省建设工程质量检测管理实施细则》（鄂建设规〔2024〕4号）及上级有关部门关于加强整治节能保温材料隐患的工作要求。市质监站于2025年6月17日至6月25日，对市区已获得新资质的13家建设工程质量检测机构进行了巡查。此次巡查采用检查评分的方式，抽取12项作为本次检查项目，通过打分高低来体现机构质量管理状况。

巡查主要包括检测环境管理、检测场所安全管理、样品标识、封志、留置管理、人员培训管理及节能保温材料检测行为管理等方面。本次巡查遵照公平、公正、规范的原则，严格按照制定的评分方法进行打分，以分数判定检测机构质量状况（见附件）。从巡查结果来看，各检测机构在检测场所安全管理、人员培训管理等方面情况良好，但也发现部分机构在检测环境管理、样品标识、封志、留置管理、节能保温材料检测行为管理等方面存在不同问题。具体如下：

一、存在问题

（一）重点问题。混凝土标养室环境控制不达标，标养试块表面干燥；门窗三性检测委托单信息填写不完整对检测报告结论判定有影响等。

（二）一般问题。样品标识未及时更新检测状态、样品标识保留措施不规范；节能保温材料检测设备维护保养措施不具体、维护保养频次不够等。

二、工作要求

（一）加强机构内部管理。严格按照规范要求填写检测委托单并根据检测结果给予明确的结论判定；规范样品标识、封志、留置管理，保持追溯通畅；对仪器设备的维护保养要根据不同设备情况具体化、按要求进行周期维护保养。

（二）各检测机构应加强检测环境控制。严格按照规范要求开展检测工作，确保检测环境符合规范要求。

（三）加强监督管理工作。新资质就位时期，各机构应严格

按照资质标准要求开展检测工作，我站将对人员配备、环境控制、检测规范执行等方面严格监督，发现问题及时处理。凡是有被相关单位通报或处罚的机构，在该年度的检查评分中将直接扣除10分/次，一年内连续出现两次被通报或处罚的，将报市住新局对其信用管理进行失信惩戒。

附件：1. 建工检测机构得分情况表

2. 检测机构检测问题清单

襄阳市建设工程质量监督站

2025年6月30日

附件 1:

检测机构得分情况表

检测机构名称	检查分数
湖北楚晟科路桥技术开发有限公司	96.0
湖北东锦工程质量检测有限公司	92.0
湖北精之源建设工程质量检测有限公司	90.0
湖北建威建设工程质量检测有限公司	90.0
湖北华聚工程质量检测有限公司	88.0
湖北省建筑工程质量监督检验测试中心有限公司襄阳市分公司	87.0
襄阳科正建设工程质量检测有限责任公司	86.0
湖北建研科峰工程质量检测有限公司	82.0
襄阳东磊检测技术服务有限公司	81.0
襄阳市正实建设工程质量检测有限公司	80.0
陆诚工程技术有限公司襄阳实验室	80.0
襄阳起航检测技术有限公司	80.0
湖北中铭工程检测有限公司	80.0

附件 2:

检测机构检测问题清单

序号	机构名称	详细问题	备注
1	湖北建威建设工程质量检测有限公司	1. 试件样品标识未及时更新检测状态, 样品标识保留措施不规范。 2. 设备维护保养记录不全。 3. 门窗检测委托单信息填写不完整。	
2	襄阳起航检测技术有限公司	水泥样品留样间温湿度控制不完善。	
3	襄阳东磊检测技术服务有限公司	1. 混凝土抗压强度检测委托单信息不完整, 试件样品标识未及时更新检测状态, 样品标识保留措施不规范。 2. 门窗检测委托单信息填写不完整。	
4	湖北楚晟科路桥技术开发有限公司	门窗检测委托单信息填写不完整。	
5	襄阳市正实建设工程质量检测有限公司	集料一室温湿度控制不完善, 无温湿度控制记录。	
6	湖北建研科峰工程质量检测有限公司	1. 水泥样品留样间温湿度控制不完善。 2. 节能材料试验设备维护保养频次不够, 保养措施简单, 特殊仪器保养措施不具体。 3. 门窗检测委托单信息填写不完整。	
8	陆诚工程技术有限公司襄阳实验室	混凝土标养室湿度控制不完善, 试块表面干燥。	
9	襄阳科正建设工程质量检测有限责任公司	1. 混凝土标养室湿度控制不完善, 试块表面干燥。 2. 门窗检测委托单信息填写不完整。	
10	湖北精之源建设工程质量检测有限公司	1. 节能材料试验设备维护保养频次不够, 保养措施简单, 特殊仪器保养措施不具体。 2. 门窗检测委托单信息填写不完整。	

11	湖北华聚工程质量检测有限公司	1. 检测场所未设置安全警示标志。 2. 节能材料试验设备维护保养频次不够，保养措施简单，特殊仪器保养措施不具体。 3. 门窗检测委托单信息填写不完整。	
12	湖北省建筑工程质量监督检验测试中心有限公司襄阳市分公司	1. 混凝土标养室养护条件不完善，试块表面干燥。 2. 门窗检测委托单信息填写不完整。	
13	湖北东锦工程质量检测有限公司	1. 试件样品标识未及时更新检测状态，样品标识保留措施不规范。 2. 节能材料检测设备使用记录修改不规范，未签更改日期。	